

MESTO TRENČÍN

Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie
Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín

ÚSaŽP 2015/33617/88147/3/Zm

dňa 25.11.2015

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trenčín.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Mestský úrad Trenčín

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, v zmysle § 120 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 3a ods.4, § 16 a § 22 ods.2 zákona zák.č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a podľa vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona prerokovalo v stavebnom konaní žiadosť stavebníka s dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami, obcou a so známymi účastníkmi konania.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť podľa § 62 a v zmysle § 66 stavebného zákona a zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a rozhodol takto:

Stavebník: Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín

p o v o ľ u j e

uskutočniť stavbu: „**Vybudovanie chodníka na ul. Opatovská v Trenčíne**“

na pozemkoch C-KN parcela č. **621/128, 612/129, 621/131, 620/38, 620/40, 620/57, 620/56** – všetky ostatné plochy, parc.č. **618/3** – vodné plochy, parc.č. **620/34, 620/33, 620/32, 620/31, 620/30, 620/28, 620/26, 620/1** – orná pôda, parc.č. **2330/2** – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. **Kubrá**, mesto **Trenčín**, parc.č. **1215/50, 1215/1, 1215/53, 1215/51** – všetky orná pôda, parc.č. **1214** – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Opatová, mesto Trenčín, ktoré boli upravené geometrickým plánom č. 45477795-12-14, overeným Okresným úradom v Trenčíne, katastrálny odbor dňa 29.10.2014, č. 1267/14 parc.č. **621/145, 621/143, 621/142, 618/5, 620/38, 620/76, 620/75, 620/73, 620/74, 620/72, 620/71, 620/69, 620/67, 2330/17, 2330/16, 620/64, 620/65, 620/66** v k.ú. Kubrá, parc.č. **1215/60, 1215/66, 1215/62, 1214/4, 1215/61** v k.ú. Opatová, mesto Trenčín.

projektovú dokumentáciu vyhotovil: Ing. Róbert Hartmann, reg. č. 5171*SP*I2

Popis stavby – povoloňovaných objektov:

Projekt rieši predĺženie chodníka na Opatovskej ulici v Trenčíne, z konca miestnej časti Sihoľ na začiatok miestnej časti Opatová.

Konštrukcia chodníka:

Priečne usporiadanie chodníka bude navrhnuté podľa katalógu konštrukcií vozoviek pre zaťaženie nemotorovou dopravou (chodci bicykle):

Zámková dlažba	hr. 60 mm
Lôžko z drv. kameniva fr. 4/8	hr. 40 mm
Štrkodrava ŠD 0/32	hr. 150 mm
Štrkodrava ŠD 0/63	<u>hr. 150 mm</u>
	hr. 400 mm

Celková výmera chodníka zo zámkovej dlažby bude 1002 m².

V mieste priechodu pre chodcov bude použitá dlažba pre nevidiacich. Z celkovej výmery tvorí: - Signálny + varovný pás: 3,9 m² – vodiaci pás: 1,5 m².

V oblasti priepustu bude chodník navrhnutý z cementového betónu:

Cementový betón CB II – C30/37-XF4-Dmax32	hr. 150 mm
Štrkodrava ŠD 31,5 Gb	hr. 100 mm
Štrkodrava ŠD 45 Gb	<u>hr. 150 mm</u>
	hr. 400 mm

Celková výmera betónového chodníka v oblasti priepustu bude 27,5 m².

Betónový povrch bude potrebné priečne dilatovať zmrašťovacími rezanými špárkami hĺbky 75 mm. Povrch betónovej časti chodníka musí byť v protišmykovej úprave (metličková úprava, vymývaný betón a pod.)

Obrubníky

Na styku cesty a chodníka zo zámkovej dlažby sa položí cestný betónový obrubník 15/25 uložený do betónu C8/10 s bočnou betónovou oporou. Prevýšenie obrubníkov voči obrusnej vrstve cesty činí 20 mm s výnimkou prepojenia na starého a nového chodníka, kde bude obrubník plynule zapustený z pôvodnej výšky na 0 mm. Celková dĺžka cestného obrubníka bude 8,2 m.

Chodník bude od zelene oddelený betónovými obrubníkmi 5/25 uložený do betónu C8/10 s bočnou betónovou oporou. Obrubníky budú položené na úroveň pochôdznej vrstvy chodníka. Dĺžka obrubníka bude 1059 m. Vyšpárovanie oboch typov obrubníkov sa prevedie cementovou maltou.

Samotný chodník bude mať šírku 2,0 s výnimkou lokálne zúženého priestoru nad priepustom, kde sa šírka medzi zvodidlami a zábradlím pohybuje v rozmedzí 1 – 1,2 m na dĺžke cca 6,0 m (jeden pruh pre chodcov bude š. 0,75 m). V priestore priechodu pre chodcov bude šírka 3,0 m.

Priechod pre chodcov bude vybavený dlažbou pre nevidiacich. Nasvietený bude dvoma stožiarňami verejného osvetlenia umiestnenými 1,5 m pred priechodom pre chodcov – svetidlo na pravej strane cesty bude jestvujúce na ľavej strane bude dobudované.

Odvodnenie

Odvodnenie komunikácie sa nemení. Odvodnenie chodníkov bude jednostranné 2% v smere od komunikácie do terénu.

Verejné osvetlenie

Dobudovaný bude jeden stožiar verejného osvetlenia v mieste priechodu pre chodcov a to na protiláhlej strane cesty, ako je línia verejného osvetlenia. Stožiar bude umiestnený 1,5 m pred priechodom vo vzdialenosti 1,0 od hrany spevnenej časti cesty.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto povolenia.
2. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok tohto povolenia v zmysle § 68 stavebného zákona požiadať špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy a všetkých podzemných sietí podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, respektíve vytyčovacích výkresov, orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou alebo zodpovedným geodetom.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl.č.374/90 Zb. SÚBP a SBÚ.
5. Stavbu bude uskutočňovať oprávnený zhotoviteľ (§ 44, ods.1 staveb. zákona) vybraný vo výberovom konaní, ktorý bude do 15 dní po ukončení výberového konania písomne nahlásený špeciálnemu stavebnému úradu (§ 62 ods.1, písm.d stavebného zákona).
6. Začatie stavby: po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia
7. Ukončenie stavby: do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. Stavba nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1, zák..č 71/1967 Zb.
9. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
10. Celkový náklad stavby: 60.000,- € s DPH
11. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií:

Mesto Trenčín zo dňa 21.09.2015, č. USaŽP 2015/34622/94003/Ba

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán vo veciach ochrany drevín podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) súhlasí v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny a § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za nižšie vymedzenej podmienky:

- nakoľko ide o mladú výsadbu stromov, ktorá bola realizovaná ako náhradná výsadba za vyrúbané dreviny je potrebné v prípade 5 ks stromov (v PD navrhnuté na výrub) pred začiatkom realizácie stavby zabezpečiť ich odborné presadenie a následnú starostlivosť v rámci riešeného územia,!!!!
- všetky dreviny v riešenom území chrániť počas stavebných prác podľa STN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,

- v prípade rozkopávky verejnej zelene je potrebný súhlas podľa § 10 VZN 7/1991 Štatút zelene,
- počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10, v prípade nedodržania uvedenej vzdialenosti je potrebné výkop realizovať ručne,
- po ukončení výkopových prác uviesť trávnaté plochy do funkčného stavu a odovzdať správcovi verejnej zelene (Mestský úrad v Trenčíne - útvar interných služieb) v zmysle § 7 VZN mesta Trenčín č. 7/1991.

Mesto Trenčín zo dňa 21.09.2015, č. USaŽP 2015/34622/94003/Ba

- súhlas bez pripomienok, projektová dokumentácia nenavrhuje stavbu nového zdroja znečisťovania ovzdušia

Mesto Trenčín zo dňa 21.09.2015, č. USaŽP 2015/34622/94003/Ba

Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán **súhlasí** s realizáciou dopravného riešenia stavby OPATOVSKÁ ULICA-CHODNÍK za nasledujúcich podmienok:

- dopravné riešenie realizovať v zmysle podmienok vyjadrenia Okresného dopravného inšpektorátu ORPZ SR v Trenčíne č. ORPZ-TN-ODI-405-001/2014-ING zo dňa 03.09.2014 a podľa ODI projektovej dokumentácie OPATOVSKÁ ULICA-CHODNÍK v úseku Kubrá p.č. 621/96-Opatová p.č. 1215/47,
- na základe súhlasu Okresného dopravného inšpektorátu ORPZ SR v Trenčíne k dopravnému riešeniu požiadať príslušný cestný správny orgán, o určenie dopravného značenia na pozemných komunikáciách, dopravné značenie realizovať v zmysle podmienok vyjadrenia ODI, určenia dopravného značenia a podľa overenej projektovej dokumentácie; v prípade zmien v dopravnom riešení počas realizácie stavby je tieto potrebné vopred odsúhlasiť dopravným inšpektorátom a príslušným cestným správnym orgánom,
- zabezpečiť dôsledné odvodnenie povrchových vôd z chodníka,
- priechodnosť chodníka v každom úseku musí byť dodržaná min. 1,50 m,
- chodník v mieste priechodu pre chodcov riešiť ako bezbariérový s povrchovou úpravou v zmysle podmienok vyhlášky č. 532/2002 Z. z.,
- pozemné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené, v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu príľahlej pozemnej komunikácie a zaneseniu uličných vpustí,
- pred realizáciou stavebných prác požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie určenia prenosného dopravného značenia, na určenie prenosného dopravného značenia na pozemnej komunikácii je potrebné doložiť súhlas Okresného dopravného inšpektorátu ORPZ SR v Trenčíne (vrátane súhlasu s termínmi vykonávania stavebných prác),
- premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia,
- ku kolaudácii opätovne predložiť projekt trvalého dopravného značenia na podklade skutočného vyhotovenia stavby (v prípade odlišnej realizácie dopravného riešenia oproti schválenému riešeniu v stavebnom konaní, je potrebné predložiť aj nový súhlas Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ SR v Trenčíne a určenie dopravného značenia),

- ku kolaudácii musí byť povolujúcemu stavebnému úradu ako doklad predložené súhlasné stanovisko cestného správneho orgánu s kolaudáciou.

Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 03.07.2015, č. OÚ-TN-OSZP3-2015/019419-002 TME

- dodávateľ stavby, je povinný dodržiavať ustanovenia §19 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch, nakoľko tento má postavenie pôvodcu odpadov, podľa §40c ods. 5 zákona o odpadoch
- ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácii

Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 02.07.2015, č. OÚ-TN-OSZP3-2015/020289-002 TKZ

- **súhlas bez pripomienok**

Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 29.06.2015, č. OÚ-TN-OSZP3-2015/019737-002

- súhlas bez pripomienok

RÚVZ v Trenčíne zo dňa 29.06.2015, č. B/2015/02942-002/H6

- ku kolaudácii stavby predložiť nasledovné doklady:
 - zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
 - príslušné atesty a revízne správy

Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín zo dňa 06.07.2015

- nakoľko v miestach predpokladanej stavby chodníka na ul. Opatovská sa nachádza káblové NN vedenia v majetku Západoslovenská distribučná a.s. ktoré neboli geodeticky zamerané je potrebné pred zahájením, výkopových prác pre stavbu chodníka uskutočniť vytyčenie existujúcich NN káblových vedení. (vytyčenie zabezpečuje p. Capák)

TVK a.s. Trenčín zo dňa 16.07.2015, č. 3787/2015

- v záujmovej lokalite výstavby chodníka v predloženom rozsahu sú situované podzemné inž. siete v správe TVK a.s. Trenčín – prírodné potrubie OC DN 600 ktoré bude chodník križovať a výtlačné potrubie OV s ktorým sa dostáva do kolízie – čiastočne bude vedené pod chodníkom a čiastočne v jeho súbehu. Vzhľadom na uvedené pred realizáciou stavby zabezpečiť vytyčenie inž. sietí priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci TVK a.s. na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s. – Ing. Hulman
- na základe vytyčenie preriešiť prípadné osadenie obrubníka navrhovaného chodníka tak, aby ich trasa nekolidovala s trasou jestvujúcich potrubí
- v lokalite výstavby chodníka je odsúhlasená výstavba objektu SO 32.37.01.3 ktorý je súčasťou stavby MŽT NMNV – Púchov. Jedná sa o stavebnú úpravu jestv. prečerpávacej stanice OV, ktorá sa dostáva do kolízie s predložkou komunikácie. V rámci úprav dôjde k navýšeniu telesa prečerpávacej stanice – z bet. rúr DN 1600 tak, že strop šachty vrátane poklop bude súčasťou navrhovanej pochôdznej plochy riešenej v úrovni jestvujúcej komunikácie. Súčasne bude riešená i preložka trasy výtlačného potrubia OV D110, ktorá sa dostáva do kolízie s preložkou MK Opatovskej cesty v úseku od jestv.

prečerpávacej stanice OV po napojenie na jestv. už preložku kanalizačného potrubia. V rámci predloženej stavby rešpektovať stavebné úpravy už odsúhlaseného objektu. Na potrebu zosúladenia termínov výstavby odsúhlaseného objektu ŽSR a objektu chodníka

- v zmysle STN 75 5401 požadujeme dodržať najmenej odporúčané krytie nad našimi podzemnými sieťami, aby sa vylúčila možnosť zamŕzania v zimnom období alebo poškodenia potrubia vonkajšími vplyvmi
- prizvať na kontrolné dni a preberacie konanie zástupcu TVK a.s.
- upozorňujeme, ako investora prác že podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §19 odds. 6 ste povinný na vlastné náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie ku dňu preberacieho konania
- stavbu realizovať tak, aby v prípade poruchy na našom vedení bola z hľadiska prevádzky zabezpečená jeho dostupnosť

SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 10.07.2015, č. 826/2015/NM/TD

- súhlas bez pripomienok s vydaním stavebného povolenia – bez jej plynofikácie, k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme

Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 23.06.2015, č. 6611513579

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadostí, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu
 1. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti
 2. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 3. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
 4. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a

projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

5. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je
 1. potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 35112011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 2. 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 7. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Ing. Ján Franček, jan.francek@telekom.sk, +421 32 6520100, +421 902 719748 V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
 8. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 9. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 10. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 11. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 12. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Orange a.s. Bratislava zo dňa 29.06.2015, č. BA-1536/2015**
- súhlas bez pripomienok
- UPC s.r.o. Bratislava zo dňa 16.07.2015, č. UPC/063/2015/BG**
- súhlas bez pripomienok
- ORPZ ODI Trenčín zo dňa 03.09.2014, č. ORPZ – TN-ODI-405-001/2014-ING**
- vyjadrenie k DSP
- Ministerstvo obrany SR Bratislava zo dňa 20.07.2015, č. ASM-115-1447/2015**
- súhlas bez pripomienok
- ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 23.06.2015, č. ORHZ-TN1-535/2015**
- súhlas bez pripomienok

Reming Consult a.s. Bratislava zo dňa 12.08.2014, č. 4621/109/3/33/Bj

- súhlas, dovoľíme si však upozorniť, že preložka komunikácie je z hľadiska technického stavebne zrealizovaná a navrhovaným riešením sú dotknuté práva stavebníka t.j. ŽSR. Z tohto dôvodu je potrebné aj vyjadrenie tohto subjektu, resp. jeho organizačných zložiek

Železnice SR, Bratislava – regionálne pracovisko Trenčín zo dňa 28.08.2015, č. 0750/7a.13/2490/2015/RP TN

- k vydaniu územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu Mesta Trenčín, z hľadiska majetkoprávneho nemáme pripomienky

Železnice SR Bratislava – oblasť riaditeľstvo Žilina zo dňa 29.07.2015, č. 313/2015-SŽTS-107/2a.15

- nakoľko v záujmovom území ŽSR OZ Žilina nenachádzajú trasy podzemných vedení v správe OR Žilina nemáme námietky so zariadením chodníka

Železnice SR Bratislava – generálne riaditeľstvo, odbor expertízy Bratislava zo dňa 03.07.2015, č. 19413/2015/O420-2

- splniť požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Žilina č. 313/2015-SŽTS/107 zo dňa 29.06.2015
- pred vydaním stavebného povolenia požadujeme súhlasné stanovisko od firmy Reming Consult a.s. projektant modernizácie žel. trate, aby v dotknutom území nedošlo ku kolízii s objektmi ŽSR
- vybudovať prístupový vjazd z Opatovskej ulice na pozemok medzi chodníkom a žel. traťou
- počas realizácie stavby nesmú byť akýmkoľvek spôsobom znečisťovaní pozemky v správe ŽSR a počas celej doby prevádzky stavby, musí realizovaná stavba odolávať vplyvom železničnej prevádzky
- zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu žel. trate
- Akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR spôsobené realizáciou stavby budú vykonané na náklady stavebníka
- Pred zásahom do pozemku ŽSR je nutné usporiadať majetkoprávne vzťahy s ŽSR SHM, Regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, uzatvorením zmluvy
- Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad Bratislava zo dňa 05.08.2015, č. 20042/2015-C342-SŽDD/47980

- k PD nemáme pripomienky
- ak stavba resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma celoštátnej dráhy (ďalej len OPD) a neslúži na prevádzku dráhy alebo na dopravu na dráhe, podľa §102 ods. 1 písm. ac) je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD
- v prípade situovania stavby do OPD, resp. jej časti nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDVRR SR odbor dráhový stavebný úrad

ORPZ ODI Trenčín zo dňa 03.09.2014, č. ORPZ TN ODI 405-001/2014-ING

- vyjadrenie k DSP

Slovenská správa ciest Bratislava zo dňa 06.10.2015, č. 7311/2015/3300/33740

- súhlas s vydaním stavebného povolenia

Slovenský pozemkový fond Bratislava zo dňa 28.09.2015, č. SPFZ/2015/097660

- stavebník pozemky SR a NV v správe SPF do vydania kolaudačného rozhodnutia majetkovo usporiada

Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný odbor Trenčín zo dňa 20.11.2015, č. OU-TN-PLO-2015/031227-004 MBA

- rozhodnutie podľa §17 ods. 1 a 6 odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo

12. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich plniť.
13. Zhotoviteľ musí pre stavbu použiť len výrobky a materiály, ktorých vlastnosti spĺňajú požiadavky uvedené v § 43f) stavebného zákona.
14. Špeciálny stavebný úrad v zmysle § 135, stavebného zákona ukladá tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom susediacich s pozemkami uvedenými v stavebnom povolení, aby po dobu výstavby znášali vykonávanie niektorých prác na svojich pozemkoch.
15. Stavebník je povinný dodržať súlad projektovej dokumentácie so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a s inými predpismi a technickými normami.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka **Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín**, zo dňa **22.07.2015** o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Vybudovanie chodníka na ul. Opatovská ul. Trenčín**“, na pozemkoch C-KN parcela č. **621/128, 612/129, 621/131, 620/38, 620/40, 620/57, 620/56** – všetky ostatné plochy, parc.č. **618/3** – vodné plochy, parc.č. **620/34, 620/33, 620/32, 620/31, 620/30, 620/28, 620/26, 620/1** – orná pôda, parc.č. **2330/2** – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. **Kubrá**, mesto **Trenčín**, parc.č. **1215/50, 1215/1, 1215/53, 1215/51** – všetky orná pôda, parc.č. **1214** – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Opatová, mesto Trenčín, ktoré boli upravené geometrickým plánom č. 45477795-12-14, overeným Okresným úradom v Trenčíne, katastrálny odbor dňa 29.10.2014, č. 1267/14 parc.č. **621/145, 621/143, 621/142, 618/5, 620/38, 620/76, 620/75, 620/73, 620/74, 620/72, 620/71, 620/69, 620/67, 2330/17, 2330/16, 620/64, 620/65, 620/66** v k.ú. Kubrá, parc.č. **1215/60, 1215/66, 1215/62, 1214/4, 1215/61** v k.ú. Opatová, mesto Trenčín, z hľadísk uvedených v § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na navrhovanie stavieb.

Žiadosť o stavebné povolenie bola doložená:

- projektová dokumentácia stavby
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 438 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 1 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 3595 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 3596 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 4059 v k.ú. Kubrá

- výpis z listu vlastníctva č. 3597 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 3598 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 4094 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 3378 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 1206 v k.ú. Kubrá
- výpis z listu vlastníctva č. 2270 v k.ú. Opatová
- výpis z listu vlastníctva č. 144 v k.ú. Opatová
- výpis z listu vlastníctva č. 568 v k.ú. Opatová
- súhlas vlastníkov pozemkov
- Mesto Trenčín zo dňa 21.09.2015, č. USaŽP 2015/34622/94003/Ba
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 03.07.2015, č. OÚ-TN-OSZP3-2015/019419-002 TME
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 02.07.2015, č. OÚ-TN-OSZP3-2015/020289-002 TKZ
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 29.06.2015, č. OÚ-TN-OSZP3-2015/019737-002
- RÚVZ v Trenčíne zo dňa 29.06.2015, č. B/2015/02942-002/H6
- ZSE a.s. Trenčín zo dňa 06.07.2015
- TVK a.s. Trenčín zo dňa 16.07.2015, č. 3787/2015
- SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 10.07.2015, č. 826/2015/NM/TD
- Slovak Telecom a.s. Bratislava zo dňa 23.06.2015, č. 6611513579
- Orange a.s. Bratislava zo dňa 29.06.2015, č. BA-1536/2015
- UPC s.r.o. Bratislava zo dňa 16.07.2015, č. UPC/063/2015/BG
- ORPZ ODI Trenčín zo dňa 03.09.2014, č. ORPZ – TN-ODI-405-001/2014-ING
- Ministerstvo obrany SR Bratislava zo dňa 20.07.2015, č. ASM-115-1447/2015
- ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 23.06.2015, č. ORHZ-TN1-535/2015
- Reming Consult a.s. Bratislava zo dňa 12.08.2014, č. 4621/109/3/33/Bj
- Železnice SR, Bratislava – regionálne pracovisko Trenčín zo dňa 28.08.2015, č. 0750/7a.13/2490/2015/RP TN
- Železnice SR Bratislava – oblastné riaditeľstvo Žilina zo dňa 29.07.2015, č. 313/2015-SŽTS-107/2a.15
- Železnice SR Bratislava – generálne riaditeľstvo, odbor expertízy Bratislava zo dňa 03.07.2015, č. 19413/2015/O420-2
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad Bratislava zo dňa 05.08.2015, č. 20042/2015-C342-SŽDD/47980
- ORPZ ODI Trenčín zo dňa 03.09.2014, č. ORPZ TN ODI 405-001/2014-ING
- Slovenská správa ciest Bratislava zo dňa 06.10.2015, č. 7311/2015/3300/33740
- Slovenský pozemkový fond Bratislava zo dňa 28.09.2015, č. SPFZ/2015/097660
- Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný odbor Trenčín zo dňa 20.11.2015, č. OU-TN-PLO-2015/031227-004 MBA

V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. V stavebnom konaní neboli vznesené pripomienky a námietky účastníkov konania. Stanoviská a vyjadrenia orgánov štátnej správy a samosprávy boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.

Uskutočnením stavby nedôjde k zhoršeniu životného prostredia, za podmienok uvedených v tomto povolení nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad stavbu povolil za predpokladu rešpektovania všetkých podmienok tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, oslobodené od poplatkov.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín
2. SR - Železnice SR Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Katarína Dobiašová, (SPF) – verejná vyhláška
4. Ľudmila Gabrišová, Kubranská 246/185, Trenčín
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava
6. Ing. Andrej Dobiáš, CSC. , Dlhá 59, 921 01 Piešťany
7. Rudolf Dobiáš, Gen. Svobodu 2750/13, 911 08 Trenčín
8. Jana Hasajová, Za humnami 265/2, 911 01 Trenčín
9. Jozef Ševčík, Trenčín (SPF) – verejná vyhláška
10. Ondrej Ševčík, Trenčín (SPF) – verejná vyhláška
11. Magdaléna Ševčíková, Trenčín (SPF) – verejná vyhláška
12. Bernadeta Ševčíková, Kubranská 199, 911 01 Trenčín
13. Peter Harár, Kubranská 62, 911 01 Trenčín
14. Veronika Gáliková, Niva č. 135/11, 911 01 Trenčín – Opatová
15. Ján Harár, Bavlnárska 32, Trenčín

16. Alžbeta Krátka, Kubranská 69, Trenčín
17. SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava
18. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Trenčín – Opatová, Potočná 52/87, 911 01 Trenčín
19. Ing. Róbert Hartmann, Bernolákova 290/1, Trenčín – projektant
20. Verejná vyhláška – líniová stavba v k.ú. Kubrá, k.ú. Opatová – veľký počet účastníkov konania + neznámy účastníci konania

Na vedomie:

21. Mestský úrad v Trenčíne – útvar hlavného architekta
22. Mestský úrad v Trenčíne – útvar dane a poplatky
23. Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta
24. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
25. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie
26. Západoslovenská energetika, a.s., 1. mája 13, 911 01 Trenčín
27. TVK a.s. Trenčín
28. SPP – distribúcia, a.s. Ľ. Podjavorinskej10, 915 83 Nové Mesto nad Váhom
29. Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
30. Okresný úrad, pozemková a lesný odbor Trenčín
31. Ministerstvo obrany SR Bratislava
32. SVP š.p. Piešťany
33. Orange a.s. Bratislava
34. ORPZ ODI Trenčín
35. Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
36. MHSL Trenčín
37. ORH a ZZ v Trenčíne
38. SSC Brnianska Trenčín
39. RÚVZ v Trenčíne